

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ
«НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»**

**ПРОТОКОЛ № 2
ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА**

Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

27.01.2023

Полное наименование Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»» (далее - Ассоциация).

Место нахождения Ассоциации. 344116, Ростовская область, г Ростов-на-Дону, пр Стачки, д. 59, оф 106.

Место проведения Президиума Ассоциации. Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д 59, оф.106

Члены Президиума Ассоциации общее количество членов Президиума – 5 (пять)

Присутствовали: Лавренов К В , Пинхасов П С , Кирпичкова О Ф , Тумасян О Г – 4 (четыре) члена Президиума.

Кворум имеется.

Число голосов членов Президиума, необходимое для принятия решения – не менее 3 (трех)

Присутствовали: руководитель Методической комиссии Пляка Т Д.

Председательствующий: Лавренов К В

Секретарь: Бондаренко Д Н

ПОВЕСТКА ДНЯ:

ВОПРОС 1. О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В, который озвучил повестку заседания.

Предложил:

Принять предложенную повестку заседания

Решили:

Принять предложенную повестку заседания Президиума Ассоциации

Голосовали:

«За» - 4, «Против» - 0; «Воздержались» - 0

ВОПРОС 2. ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА» ПО ПУНКТУ 2 ЧАСТИ 15 СТАТЬИ 29 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 24.07.2007 «О КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» - ЗАЯВЛЕНИЕ О ВЫХОДЕ.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Абдурафиковой Карины Магомеднасиоровны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Абдурафикову Карину Магомеднасиоровну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга»

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Дегтяревой Елены Николаевны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга»

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Дегтяреву Елену Николаевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4, «против» - нет, «воздержались» - нет

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Заброды Евгения Викторовича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Заброду Евгения Викторовича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Козлова Сергея Леонидовича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга»

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Козлова Сергея Леонидовича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Тохчукова Заура Зулкарнаевича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга»

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Тохчукова Заура Зулкарнаевича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет, «воздержались» - нет

ВОПРОС 3. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ СТАЖИРОВКИ.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Джамаловой Мадины Александровны заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки Абакарова Ильяса Сулейменовича (УИН 006-0339) №2023/вх/Ст/0013 от 26.01.2023 года. К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план подготовлен в связи с образованием земельного участка путем объединения земельных участков, Технический план в связи с образованием 2 помещений, Акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки.

Методическая комиссия Ассоциации приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки результатам освоения стажером Абакаровым Ильясом Сулейменовичем (УИН 006-0339) программы стажировки, приобретение знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности

Решили:

1. Утвердить заключение об итогах стажировки Абакарова Ильяса Сулейменовича (УИН 006-0339), подготовленное руководителем стажировки – кадастровым инженером Джамаловой Мадинай Александровной (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002464).

2. Считать стажировку Абакарова Ильяса Сулейменовича (УИН 006-0339) пройденной.

Голосовали:

«За» - 4, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т Д о поступившем от Аветисян Алексея Андреевича заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки Кальницкой (Антипиной) Юлии Владимировны (УИН 006-0340) №2023/вх/Ст/0014 от 26 01 2023 года. К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план подготовленный в связи собразованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, Технический план здания, Акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки.

Методическая комиссия Ассоциации приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки результатам освоения стажером Кальницкой (Антипиной) Юлией Владимировной (УИН 006-0340) программы стажировки, приобретение знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

Решили:

1. Утвердить заключение об итогах стажировки Кальницкой (Антипиной) Юлии Владимировны (УИН 006-0340), подготовленное руководителем стажировки – кадастровым инженером Аветисян Алексеем Андреевичем (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002136)

2. Считать стажировку Кальницкой (Антипиной) Юлии Владимировны (УИН 006-0340) пройденной

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет

Слушали:

Пляка Т Д. о поступившем от Сороки Юрия Сергеевича заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки Лесниковой (Никульниковой) Дарьи Николаевны (УИН 006-0343) №2023/вх/Ст/0016 от 26 01 2023 года. К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план подготовленный в связи с уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка, Технический план здания, Акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки.

Методическая комиссия Ассоциации приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки результатам освоения стажером Лесниковой (Никульниковой) Дарьей Николаевной (УИН 006-0343) программы стажировки, приобретение знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

Решили:

1. Утвердить заключение об итогах стажировки Лесниковой (Никульниковой) Дарьи Николаевны (УИН 006-0343), подготовленное руководителем стажировки – кадастровым инженером Сорокой Юрием Сергеевичем (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002875)

2. Считать стажировку Лесниковой (Никульниковой) Дарьи Николаевны (УИН 006-0343) пройденной.

Голосовали:

«За» - 4, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Сороки Юрия Сергеевича заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки Ромащенко Лилии Александровны (УИН 006-0344) №2023/вх/Ст/0017 от 26.01.2023 года. К заявлению приложены итоговые проекты. Межевой план подготовлен в связи с образованием земельного участка путем раздела, Технический план здания, Акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки

Методическая комиссия Ассоциации приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки результатам освоения стажером Ромащенко Лилией Александровна (УИН 006-0344) программы стажировки, приобретение знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности

Решили:

- 1 Утвердить заключение об итогах стажировки Ромащенко Лилии Александровны (УИН 006-0344), подготовленное руководителем стажировки – кадастровым инженером Сорокой Юрием Сергеевичем (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002875)
- 2.Считать стажировку Ромащенко Лилии Александровны (УИН 006-0344) пройденной

Голосовали:

«За» - 4, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Гаджиева Темирлана Гусейновича заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки Султанбекова Гамзатбега Раджабовича (УИН 006-0345) №2023/вх/Ст/0018 от 26.01.2023 года. К заявлению приложены итоговые проекты. Межевой план подготовлен в связи с образованием земельного участка путем раздела, Технический план здания, Акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки

Методическая комиссия Ассоциации приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки результатам освоения стажером Султанбековым Гамзатбегом Раджабовичем (УИН 006-0345) программы стажировки, приобретение знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности

Решили:

- 1 Утвердить заключение об итогах стажировки Султанбекова Гамзатбега Раджабовича (УИН 006-0345), подготовленное руководителем стажировки – кадастровым инженером Гаджиевым Темирланом Гусейновичем (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП000676).
- 2.Считать стажировку Султанбекова Гамзатбега Раджабовича (УИН 006-0345) пройденной.

Голосовали:

«За» - 4, «против» - нет, «воздержались» - нет

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Жаренкова Максима Николаевича заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки Трайгель Павла Ивановича (УИН 006-0346) №2023/вх/Ст/0019 от 26.01.2023 года. К заявлению приложены итоговые проекты. Межевой план подготовленный в связи с уточнением местоположения границ и площади земельного участка, Технический план здания, Акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки

Методическая комиссия Ассоциации приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки результатам освоения стажером Трайгель Павлом Ивановичем (УИН 006-0346) программы стажировки, приобретение знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

Решили:

1. Утвердить заключение об итогах стажировки Трайгель Павла Ивановича (УИН 006-0346), подготовленное руководителем стажировки – кадастровым инженером Жаренковым Максимом Николаевичем (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002882)
2. Считать стажировку Трайгель Павла Ивановича (УИН 006-0346) пройденной

Голосовали:

«За» - 4, «против» - нет; «воздержались» - нет

ВОПРОС 4. О ПРИНЯТИИ ДЛЯ ПРОХОЖДЕНИЯ СТАЖИРОВКИ В СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА» И НАЗНАЧЕНИИ РУКОВОДИТЕЛЕЙ СТАЖИРОВКИ.

Слушали:

Пляка Т Д о поступившем от Борзило Екатерины Евгеньевны заявлении №2023/вх/Ст/0011 от 23.01.2023 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга» Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС (АДИ-РЕГ), копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены

Решили:

1. Принять для прохождения стажировки Борзило Екатерину Евгеньевну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0454. Дата начала стажировки 27.01.2023, дата окончания стажировки 27.01.2025, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ООО "НПП "Кадастр-Дон", адрес 344082, Россия, г Ростов-на-Дону, пр Сиверса д 1, оф. 602.
2. Назначить руководителем стажировки Шамшуру Елену Владимировну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП001215), работника юридического лица, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.
3. Утвердить программу стажировки Борзило Екатерины Евгеньевны.

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет

Слушали:

Пляка Т Д о поступившем от Быхало Андрея Григорьевича заявлении №2023/вх/Ст/0012 от 24.01.2023 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС (АДИ-РЕГ), копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены

Решили:

1. Принять для прохождения стажировки Быхало Андрея Григорьевича с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0455. Дата начала стажировки 27.01.2023, дата окончания стажировки 27.01.2025, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки ООО "Экспертная Компания", адрес: г Новороссийск, пр-т Дзержинского, №174 / ул. Г. Десантников, № 39 пом 2
2. Назначить руководителем стажировки Целовальникова Алексея Сергеевича (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП001784), работника юридического лица, имеющего опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющего дисциплинарных взысканий.
3. Утвердить программу стажировки Быхало Андрея Григорьевича

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Галаган Анастасии Андреевны заявлении №2023/вх/Ст/0001 от 16.01.2023 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС (АДИ-РЕГ), копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

Решили:

1. Принять для прохождения стажировки Галаган Анастасию Андреевну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0456. Дата начала стажировки 27.01.2023, дата окончания стажировки 27.01.2025, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ООО "Земельный центр", адрес: 344002, г. Ростов-на-Дону, пер. Семашко, 48е, оф. 3

2. Назначить руководителем стажировки Новикову Марию Юрьевну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002816), работника юридического лица, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Галаган Анастасии Андреевны.

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Жеребятьева Романа Алексеевича заявлении №2023/вх/Ст/0003 от 23.01.2023 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС (АДИ-РЕГ), копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

Решили:

1. Принять для прохождения стажировки Жеребятьева Романа Алексеевича с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0457. Дата начала стажировки 27.01.2023, дата окончания стажировки 27.01.2025, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ООО "НПП "Кадастр-Дон", адрес 344082, Россия, г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса д 1, оф. 602.

2. Назначить руководителем стажировки Андрусенко Юрия Игоревича (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП001289), работника юридического лица, имеющего опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющего дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Жеребятьева Романа Алексеевича.

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т.Д. о поступившем от Партолины Анастасии Алексеевны заявлении №2023/вх/Ст/0004 от 23.01.2023 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС (АДИ-РЕГ), копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

Решили:

1. Принять для прохождения стажировки Партолину Анастасию Алексеевну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0458. Дата начала стажировки 27.01.2023, дата окончания стажировки 27.01.2025, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ООО "НПП "Кадастр-Дон", адрес: 344082, Россия, г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса д 1, оф. 602

2. Назначить руководителем стажировки Шамшуру Елену Владимировну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП001215), работника юридического лица, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Партолины Анастасии Алексеевны

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Пляка Т Д о поступившем от Савенковой Ирины Сергеевны заявлении №2023/вх/Ст/0002 от 16.01 2023 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС (АДИ-РЕГ), копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

Решили:

1 Принять для прохождения стажировки Савенкову Ирину Сергеевну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0459. Дата начала стажировки 27.01.2023, дата окончания стажировки 27.01.2025, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ФГУП РК "Крым БТИ" в г.Джанкой, адрес: Республика Крым, г Джанкой, ул Калинина 29Б.

2 Назначить руководителем стажировки Павлова Александра Витальевича (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002914), работника юридического лица, имеющего опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющего дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Савенковой Ирины Сергеевны.

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 5. О ПРЕКРАЩЕНИИ СТАЖИРОВКИ В СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА».

Слушали:

Пляка Т.Д. напомнила, что решением Президиума 26 07.2019г протокол №13 на основании пп 8 п 6.1 и п 6.4 Правил была приостановлена стажировка Грибенковой (Ивашковой) Екатерины Александровны (УИН 006-0086). Сообщила, что за истекший срок приостановки стажировки заявление о возобновлении стажировки от Грибенковой (Ивашковой) Екатерины Александровны в Ассоциацию не поступило.

Решили:

На основании пп.5.п 5.19 Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами прекратить стажировку Грибенковой (Ивашковой) Екатерины Александровны (УИН 006-0086) с 27.01 2023 г

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 6. ОБ ИЗМЕНЕНИИ ПЛАНА (ГРАФИКА) ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА».

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К В.

Предложил привести график в соответствии с пунктом 19 положения об осуществлении Саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности

Решили:

1. Привести график плановых проверок на 2023г в соответствии с пунктом 19 положения об осуществлении Саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении дел о применении к кадастровым инженерам мер дисциплинарной ответственности

2. Внести изменения в план (график) проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2023 год, размещенный на официальном сайте Ассоциации.

Голосовали:

«За» - 4, «против» - нет; «воздержались» - нет

Слушали.

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К В

Сообщил о том, что в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2023 год несколько раз ошибочно включен один и тот же кадастровый инженер – член Ассоциации: Архипов Андрей Викторович, проверка назначена на май 2023 года и на июль 2023 года

Предложил внести изменения в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2023 год и исключить проверку у Архипова Андрея Викторовича, назначенную на май 2023 года.

Решили:

- 1. Исключить из плана (графика) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2023 год ошибочно включенную проверку у Архипова Андрея Викторовича назначенную на май 2023 года.

- 2. Внести изменения в план (график) проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2023 год, размещенный на официальном сайте Ассоциации.

Голосовали:

«За» - 4, «против» - 0; «Воздержались» - 0.

ВОПРОС 7. УТВЕРЖДЕНИЕ АУДИТОРСКОЙ КОМПАНИИ**Слушали:**

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Президиумом был изучен рынок аудиторских услуг, ценовые и качественные показатели исполнителей аудиторских услуг.

Предложил:

Утвердить в качестве аудитора Ассоциации - ООО "АФ"Альянс" (ИНН 6229100239)

Решили:

Утвердить в качестве аудитора Ассоциации - ООО "АФ"Альянс" (ИНН 6229100239)

Голосовали:

«За» - 4; «Против» - 0; «Воздержались» - 0

ВОПРОС 8. О РАССМОТРЕНИИ ЖАЛОБЫ ГОСКОМРЕГИСТРА ИСХ. № 12/4013 от 26.12.2022 НА РЕШЕНИЕ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ АССОЦИАЦИИ ОТ 06.12.2022 ИСХ. № 2022/ИСХ/ДК/0837 (КИ КИРИМОВ Б.Э.)

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Госкомрегрстр обратился в Президиум Ассоциации, не согласившись с решением Дисциплинарной комиссии Указывает, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации кадастровый инженер Киримов Бекир Эскендерович безосновательно освобожден от применения мер дисциплинарного воздействия По мнению заявителя жалобы кадастровым инженером допущены нарушения действующего законодательства при подготовке межевого плана с целью уточнения местоположения границ земельного участка с КН 90:01:020701:512

Предложил:

- отложить рассмотрение жалобы Госкомрегистра,
- Дисциплинарной и Контролирующей комиссиям Ассоциации дополнительно представить Президиуму: протокол заседания ДК, акт проверки КК, договор на выполнение кадастровых работ, межевой план, предписание, выданное кадастровому инженеру
- направить выписку из протокола заявителю и кадастровому инженеру.

Решили:

- отложить рассмотрение жалобы Госкомрегистра;
- Дисциплинарной и Контролирующей комиссиям Ассоциации дополнительно представить Президиуму. протокол заседания ДК, акт проверки КК, договор на выполнение кадастровых работ, межевой план, предписание, выданное кадастровому инженеру.
- направить выписку из протокола заявителю и кадастровому инженеру

Голосовали:

«За» - 4, «Против» - 0, «Воздержались» - 0

ВОПРОС 9. О РАССМОТРЕНИИ ЖАЛОБЫ ГОСКОМРЕГИСТРА ИСХ. № 12/4014 ОТ 26.12.2022 НА РЕШЕНИЕ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ АССОЦИАЦИИ ОТ 06.12.2022 ИСХ. № 2022/ИСХ/ДК/0837 (КИ АМЕДИЕВА М.М.)

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Госкомрегрстр обратился в Президиум Ассоциации, не согласившись с решением Дисциплинарной комиссии. Указывает, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации кадастровый инженер Амедиева Мавиле Махмутовна безосновательно освобождена от применения мер дисциплинарного воздействия По мнению заявителя жалобы кадастровым инженером допущены нарушения действующего законодательства при подготовке межевого плана с целью уточнения местоположения границ земельного участка с КН 90:11:070601:467.

Предложил:

- отложить рассмотрение жалобы Госкомрегистра;

- Дисциплинарной и Контролирующей комиссиям Ассоциации дополнительно предоставить: протокол заседания ДК, акт проверки КК, договор на выполнение кадастровых работ, межевой план.

- направить выписку из протокола заявителю и кадастровому инженеру.

Решили:

- отложить рассмотрение жалобы Госкомрегистра,

- Дисциплинарной и Контролирующей комиссиям Ассоциации дополнительно предоставить: протокол заседания ДК, акт проверки КК, договор на выполнение кадастровых работ, межевой план.

- направить выписку из протокола заявителю и кадастровому инженеру

Голосовали:

«За» - 4; «Против» - 0; «Воздержались» - 0

ВОПРОС 10. О РАССМОТРЕНИИ ЖАЛОБЫ ГОСКОМРЕГИСТРА ИСХ. № 12/4016 ОТ 26.12.2022 НА РЕШЕНИЕ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ АССОЦИАЦИИ ОТ 06.12.2022 ИСХ. № 2022/ИСХ/ДК/0837 (КИ АМЕДИЕВА М.М.)

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К В

Госкомрегистр обратился в Президиум Ассоциации, не согласившись с решением Дисциплинарной комиссии. Указывает, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации кадастровый инженер Амедиева Мавиле Махмутовна безосновательно освобождена от применения мер дисциплинарного воздействия. По мнению заявителя жалобы кадастровым инженером допущены нарушения действующего законодательства при подготовке межевого плана с целью уточнения местоположения границ земельного участка с КН 90:11-070601.483.

Предложил:

- отложить рассмотрение жалобы Госкомрегистра,

- Дисциплинарной и Контролирующей комиссиям Ассоциации дополнительно предоставить протокол заседания ДК, акт проверки КК, договор на выполнение кадастровых работ, межевой план

- направить выписку из протокола заявителю

Решили:

- отложить рассмотрение жалобы Госкомрегистра,

- Дисциплинарной и Контролирующей комиссиям Ассоциации дополнительно предоставить. протокол заседания ДК, акт проверки КК, договор на выполнение кадастровых работ, межевой план

- направить выписку из протокола заявителю и кадастровому инженеру.

Голосовали:

«За» - 4; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

ВОПРОС 11. О РАССМОТРЕНИИ ЖАЛОБЫ ГОСКОМРЕГИСТРА ИСХ. № 12/4015 ОТ 26.12.2022 НА РЕШЕНИЕ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ АССОЦИАЦИИ ОТ 06.12.2022 ИСХ. № 2022/ИСХ/ДК/0837 (КИ КОБЗАРЬ Э.Е.)

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К В

Госкомрегистр обратился в Президиум Ассоциации, не согласившись с решением Дисциплинарной комиссии. Указывает, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации кадастровый инженер Кобзарь Эдуард Евгеньевич безосновательно освобожден от применения мер дисциплинарного воздействия. По мнению заявителя жалобы кадастровым инженером допущены нарушения действующего законодательства при подготовке

межевого плана с целью уточнения местоположения границ земельного участка с КН 90.03.000000:2683

Предложил:

- отложить рассмотрение жалобы Госкомрегистра;
- Дисциплинарной и Контролирующей комиссиям Ассоциации дополнительно предоставить протокол заседания ДК, акт проверки КК, договор на выполнение кадастровых работ, межевой план.
- направить выписку из протокола заявителю.

Решили:

- отложить рассмотрение жалобы Госкомрегистра,
- Дисциплинарной и Контролирующей комиссиям Ассоциации дополнительно предоставить протокол заседания ДК, акт проверки КК, договор на выполнение кадастровых работ, межевой план
- направить выписку из протокола заявителю и кадастровому инженеру

Голосовали:

«За» - 4; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

ВОПРОС 12. О РАССМОТРЕНИИ ЖАЛОБЫ ГОСКОМРЕГИСТРА ИСХ. № 12/136 ОТ 18.01.2023 НА РЕШЕНИЕ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ АССОЦИАЦИИ ОТ 20.12.2022 ИСХ. № 2022/ИСХ/ДК/0874 (КИ ФИЦЫК В.В.)

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К В

Госкомрегистр обратился в Президиум Ассоциации, не согласившись с решением Дисциплинарной комиссии. Указывает, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации кадастровый инженер Фицык Владимир Викторович безосновательно освобожден от применения мер дисциплинарного воздействия. По мнению заявителя жалобы кадастровым инженером допущены нарушения действующего законодательства при подготовке межевого плана с целью образования земельного участка путем выдела в счет земельной доли (земельных долей) в праве общей собственности на земельный участок с КН 90 12-132201:1877. В жалобе заявитель указывает на то, что кадастровым инженером подготовлен межевой план, по результатам проверки которого выявлены пересечения границ образуемого земельного участка, при этом отсутствует информация, предусмотренная п п 68,69 Требований, применяемых к подготовке текстовой части межевого плана Приложения № 2 Приказа № П/0592. При этом, Ассоциация в ответ на обращение Госкомрегистра от 23 11.2022 направила информацию, согласно которой при изучении Ассоциацией сведений о земельном участке с КН 90:12 132401. 3617, размещенных на публичной кадастровой карте, зафиксировано, что границы земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства не установлены. Учитывая тот факт, что заявителем не предоставлены дополнительные сведения, обосновывающие наличие пересечений, у Контролирующей комиссии Ассоциации имеются сомнения относительно виновности кадастрового инженера, в связи с чем Дисциплинарной комиссией принято решение о прекращении дисциплинарного производства. По мнению заявителя факт наличия обоснованного решения о приостановлении государственного кадастрового учета подтверждается, в том числе тем, что вынесенное решение не обжаловано в установленном законом порядке. Также заявитель указывает, что согласно п 7 ст. 30 ФЗ № 221, саморегулируемая организация вправе получать в органе регистрации прав информацию о профессиональной деятельности кадастрового инженера, запрашивать у юридического лица, работником которого является кадастровый инженер, информацию о результатах его деятельности; проводить экспертизу документов, подготовленных кадастровым инженером; осуществлять иные права. По мнению заявителя Ассоциация,

имея сомнения в виновности кадастрового инженера, не приняла меры, направленные на получение необходимых материалов, позволяющих подтвердить или исключить наличие нарушений, допущенных кадастровым инженером. Дополнительно в своей жалобе заявитель сообщает о том, что при подготовке межевого плана кадастровый инженер использовал сведения, содержащиеся в кадастровом плане территории, выданным Госкомрегистром 06.10.2022, который содержит координатное описание местоположения границ земельного участка с КН 90 12.132401: 3617, с которым в результате загрузки координат образуемого земельного участка выявлено пересечение, в связи с чем можно сделать вывод, что кадастровому инженеру при выполнении кадастровых работ было известно о наличии пересечения. Заявитель в жалобе указывает на то, что необоснованный отказ Дисциплинарной комиссии Ассоциации от проведения в отношении кадастрового инженера контрольных мероприятий, в том числе, неприменение установленных законом мер реагирования, является основанием для проведения внеплановой проверки Ассоциацией. Заявитель просит Президиум принять меры реагирования в отношении принятого Дисциплинарной комиссией Ассоциации решения о прекращении дисциплинарного производства.

Предложил:

- рассмотреть жалобу Госкомрегистра с учетом следующего.

Статьей 29.2. Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" установлено, что кадастровый инженер при наличии вины несет ответственность за несоблюдение требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений.

Порядок осуществления саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью (на дату рассмотрения жалобы Госкомрегистра) регламентировался "Положением об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия", утвержденным Президиумом Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (Протокол №05/17 от «23» мая 2017 г., далее - Положение)

В соответствии с пунктами 8.2., 8.3 Положения продолжительность проведения внеплановой проверки не должна превышать двадцать рабочих дней. В ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе, или факты, подлежащие проверке, назначенной по иным основаниям

Согласно п. 18.1. Положения основанием для открытия дела о применении мер дисциплинарного воздействия является поступление в дисциплинарный орган.

1) от контрольного органа материалов плановой или внеплановой проверки, содержащих заключение о выявленных фактах нарушения членом саморегулируемой организации установленных требований;

2) от органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных органов, организаций, физических и юридических лиц обращений, жалоб и иной информации, содержащих однозначные доказательства совершенных членом саморегулируемой организации нарушений установленных требований,

3) иными установленными действующим законодательством способами документов, материалов или информации, содержащих однозначные доказательства совершенных членом саморегулируемой организации нарушений установленных требований

В соответствии с п. 18.2 Положения дисциплинарный орган в срок не более десяти рабочих дней рассматривает акт внеплановой (плановой) проверки и материалы жалобы, обращения и иной информации на действия (бездействие) кадастрового инженера, и выносит одно из следующих решений, предметом которых являются:

1) доводы жалобы, обращения или иной информации на действия (бездействия) кадастрового инженера признаются обоснованными, нарушения членом саморегулируемой организации требований установленными, в отношении члена саморегулируемой организации применяются соответствующие меры дисциплинарного воздействия;

2) доводы жалобы, обращения или иной информации на действия (бездействия) кадастрового инженера признаются обоснованными, нарушения членом саморегулируемой организации требований установленными, дело о применении мер дисциплинарного воздействия направляется в коллегиальный орган для рассмотрения рекомендации дисциплинарного органа о применении к члену саморегулируемой организации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения члена из саморегулируемой организации;

3) доводы жалобы, обращения или иной информации на действия (бездействия) кадастрового инженера признаются необоснованными, дисциплинарное производство по жалобе, обращении или иной информации на действия (бездействия) кадастрового инженера, прекращается за отсутствием состава дисциплинарного нарушения.

Поскольку к информации Госкомрегистра в отношении предполагаемого нарушения кадастровым инженером Фицыка В.В. не были приложены доказательства, однозначно свидетельствующие о совершенном членом саморегулируемой организации нарушении установленных требований, и такие доказательства не были предоставлены заявителем на заседаниях Контролирующей и Дисциплинарной комиссий Ассоциации, постольку Дисциплинарной комиссией Ассоциации принято обоснованное решение об отсутствии состава дисциплинарного нарушения (недоказанность вины).

Уведомление о приостановлении государственного кадастрового учета в связи с выявлением пересечения границ земельных участков, является лишь доказательством факта пересечения границ в ЕГРН, но не является доказательством вины кадастрового инженера в умышленном изготовлении негодного для государственного кадастрового учёта межевого плана.

Неуказание кадастровым инженером в разделе межевого плана "Заключение кадастрового инженера" сведений, обосновывающих наличие пересечения или исправления реестровой ошибки, предусмотренных пунктами 68,69 Приказа № П/0592, свидетельствует о том, что кадастровому инженеру не было достоверно известно о наличии пересечения.

Ссылка Госкомрегистра на то, что кадастровый инженер при изготовлении межевого плана использовал сведения, содержащиеся в кадастровом плане территории, выданным Госкомрегістром 06.10 2022, который содержит координатное описание местоположения границ земельного участка с КН 90:12:132401:3617, с которым в результате загрузки координат образуемого земельного участка выявлено пересечение, не может быть принята Президиумом, поскольку данный довод не был указан Госкомрегістром в информации, следовательно, не являлся предметом проверки Контролирующей и Дисциплинарной комиссиями Ассоциации. У Президиума Ассоциации в рамках рассмотрения жалобы отсутствует возможность проверки данного довода заявителя в связи с непредставлением Госкомрегістром кадастрового плана территории от 06.10 2022.

Ссылка заявителем жалобы на п. 7. ст. 20 ФЗ № 221 о том, что саморегулируемая организация вправе получать в органе регистрации прав информацию о профессиональной деятельности кадастрового инженера, запрашивать у юридического лица, работником которого является кадастровый инженер, информацию о результатах его деятельности; проводить экспертизу документов, подготовленных кадастровым инженером; осуществлять иные права, не принимается Президиумом Ассоциации, поскольку предоставленное право

не является обязанностью. Госкомрегистр со своей стороны имел возможность предоставления Ассоциации доказательств, но своим правом не воспользовался.

Также Президиум Ассоциации повторно обращает внимание Госкомрегистра на недопустимость применения угроз проведения внеплановых проверок Ассоциации, в связи с осуществлением Ассоциацией контрольной деятельности. В случае дальнейшего поступления угроз в адрес Ассоциации, Президиум направит соответствующее обращение в Росреестр и прокуратуру.

- решения Контролирующей и Дисциплинарной комиссии Ассоциации оставить без изменения, жалобу Госкомрегистра - без удовлетворения
- разъяснить, что решение Президиума может быть обжаловано на общем собрании Ассоциации либо в суд.
- направить выписку из протокола заявителю и кадастровому инженеру

Решили:

- рассмотреть жалобу Госкомрегистра с учетом следующего

Статьей 29 2. Федерального закона от 24 07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" установлено, что кадастровый инженер при наличии вины несет ответственность за несоблюдение требований настоящего Федерального закона, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений

Порядок осуществления саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью (на дату рассмотрения жалобы Госкомрегистра) регламентировался "Положением об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия", утвержденным Президиумом Ассоциации «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (Протокол №05/17 от «23» мая 2017 г., далее - Положение).

В соответствии с пунктами 8.2, 8.3 Положения продолжительность проведения внеплановой проверки не должна превышать двадцать рабочих дней. В ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе, или факты, подлежащие проверке, назначенной по иным основаниям

Согласно п. 18 1 Положения основанием для открытия дела о применении мер дисциплинарного воздействия является поступление в дисциплинарный орган.

1) от контрольного органа материалов плановой или внеплановой проверки, содержащих заключение о выявленных фактах нарушения членом саморегулируемой организации установленных требований;

2) от органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных органов, организаций, физических и юридических лиц обращений, жалоб и иной информации, содержащих однозначные доказательства совершенных членом саморегулируемой организации нарушений установленных требований;

3) иными установленными действующим законодательством способами документов, материалов или информации, содержащих однозначные доказательства совершенных членом саморегулируемой организации нарушений установленных требований

В соответствии с п. 18 2 Положения дисциплинарный орган в срок не более десяти рабочих дней рассматривает акт внеплановой (плановой) проверки и материалы жалобы, обращения и иной информации на действия (бездействие) кадастрового инженера и выносит одно из следующих решений, предметом которых являются:

1) доводы жалобы, обращения или иной информации на действия (бездействия) кадастрового инженера признаются обоснованными, нарушения членом саморегулируемой организации требований установленными, в отношении члена саморегулируемой организации применяются соответствующие меры дисциплинарного воздействия,

2) доводы жалобы, обращения или иной информации на действия (бездействия) кадастрового инженера признаются обоснованными, нарушения членом саморегулируемой организации требований установленными, дело о применении мер дисциплинарного воздействия направляется в коллегиальный орган для рассмотрения рекомендации дисциплинарного органа о применении к члену саморегулируемой организации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения члена из саморегулируемой организации;

3) доводы жалобы, обращения или иной информации на действия (бездействия) кадастрового инженера признаются необоснованными, дисциплинарное производство по жалобе, обращении или иной информации на действия (бездействия) кадастрового инженера, прекращается за отсутствием состава дисциплинарного нарушения

Поскольку к информации Госкомрегистра в отношении предполагаемого нарушения кадастровым инженером Фицыка В.В. не были приложены доказательства, однозначно свидетельствующие о совершенном членом саморегулируемой организации нарушении установленных требований, и такие доказательства не были предоставлены заявителем на заседаниях Контролирующей и Дисциплинарной комиссий Ассоциации, постольку Дисциплинарной комиссией Ассоциации принято обоснованное решение об отсутствии состава дисциплинарного нарушения (недоказанность вины)

Уведомление о приостановлении государственного кадастрового учёта в связи с выявлением пересечения границ земельных участков, является лишь доказательством факта пересечения границ в ЕГРН, но не является доказательством вины кадастрового инженера в умышленном изготовлении негодного для государственного кадастрового учёта межевого плана

Неуказание кадастровым инженером в разделе межевого плана "Заключение кадастрового инженера" сведений, обосновывающих наличие пересечения или исправления реестровой ошибки, предусмотренных пунктами 68,69 Приказа № П/0592, свидетельствует о том, что кадастровому инженеру не было достоверно известно о наличии пересечения

Ссылка Госкомрегистра на то, что кадастровый инженер при изготовлении межевого плана использовал сведения, содержащиеся в кадастровом плане территории, выданным Госкомрегистром 06 10 2022, который содержит координатное описание местоположения границ земельного участка с КН 90.12:132401: 3617, с которым в результате загрузки координат образуемого земельного участка выявлено пересечение, не может быть принята Президиумом, поскольку данный довод не был указан Госкомрегистром в информации, следовательно, не являлся предметом проверки Контролирующей и Дисциплинарной комиссиями Ассоциации У Президиума Ассоциации в рамках рассмотрения жалобы отсутствует возможность проверки данного довода заявителя в связи с непредставлением Госкомрегистром кадастрового плана территории от 06 10 2022

Кроме этого, межевой план подготовлен на основании проекта межевания, утвержденного

Ссылка заявителем жалобы на п 7 ст. 20 ФЗ № 221 о том, что саморегулируемая организация вправе получать в органе регистрации прав информацию о профессиональной деятельности кадастрового инженера; запрашивать у юридического лица, работником которого является кадастровый инженер, информацию о результатах его деятельности; проводить экспертизу документов, подготовленных кадастровым инженером, осуществлять иные права, не принимается Президиумом Ассоциации, поскольку предоставленное право не является обязанностью. Госкомрегистр со своей стороны имел возможность

предоставления Контролирующей и Дисциплинарной комиссиям Ассоциации доказательств, но своим правом не воспользовался.

Также Президиум Ассоциации повторно напоминает Госкомреестру о том, что государственные органы не вправе вмешиваться в контрольную деятельность Ассоциации и обращает внимание Госкомреестра на недопустимость применения угроз проведения внеплановых проверок Ассоциации, в связи с осуществлением Ассоциацией контрольной деятельности. В случае дальнейшего поступления угроз в адрес Ассоциации, Президиум направит соответствующие обращения в Росреестр и прокуратуру.

- решения Контролирующей и Дисциплинарной комиссий Ассоциации оставить без изменения, жалобу Госкомреестра - без удовлетворения

- разъяснить, что решение Президиума может быть обжаловано на общем собрании Ассоциации либо в суд

- направить выписку из протокола заявителю и кадастровому инженеру

Голосовали:

«За» - 4, «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

ВОПРОС 13. О РАССМОТРЕНИИ ЖАЛОБЫ БОНДАРЕНКО А.А., ЧУПРИКОВОЙ Г.А. НА РЕШЕНИЕ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ АССОЦИАЦИИ ОТ 06.12.2022 ИСХ. № 2022/ИСХ/ДК/0867 (КИ АВДЕЕВА Е.М.)

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Бондаренко А.А., Чуприкова Г.А. обратились в Президиум Ассоциации, не согласившись с решением Дисциплинарной комиссии. Указывают, что Дисциплинарной комиссией Ассоциации кадастровый инженер Авдеева Евгения Михайловна безосновательно освобождена от применения мер дисциплинарного воздействия. По мнению заявителей жалобы кадастровым инженером допущены нарушения действующего законодательства при подготовке технического и межевых планов.

Предложил:

- отложить рассмотрение жалобы,

- Дисциплинарной и Контролирующей комиссиям Ассоциации дополнительно предоставить: протокол заседания ДК, акт проверки КК, договор на выполнение кадастровых работ, межевые планы, технический план, ответ по результатам внеплановой проверки,

- направить выписку из протокола заявителям и кадастровому инженеру

Решили:

- отложить рассмотрение жалобы,

- Дисциплинарной и Контролирующей комиссиям Ассоциации дополнительно предоставить: протокол заседания ДК, акт проверки КК, договор на выполнение кадастровых работ, межевые планы, технический план, ответ по результатам внеплановой проверки;

- направить выписку из протокола заявителям и кадастровому инженеру

Голосовали:

«За» - 4; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

ВОПРОС 14. О ПОРУЧЕНИИ МЕТОДИЧЕСКОМУ ОРГАНУ АССОЦИАЦИИ

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Пункт 3 статьи 8 Стандарта осуществления кадастровой деятельности Саморегулируемой организации Ассоциации "Некоммерческое партнёрство "Кадастровые

инженеры юга", утвержденный решением Президиума Ассоциации № 24 от 27.06.2022 (далее - Стандарт) содержит указание на необходимость отражения в межевом плане сведений о том, что межевой план подготовлен для обращения в суд, что является основанием для последующего освобождения кадастрового инженера от дисциплинарной ответственности в случае обращения заказчика кадастровых работ в орган регистрации прав и дальнейшего получения уведомления о приостановлении

При этом, в отношении технических планов, также подготавливаемых кадастровыми инженерами для суда, такого требования нет, что может привести к необоснованному привлечению кадастровых инженеров к дисциплинарной ответственности

Предложил:

- поручить Методическому органу Ассоциации подготовить и направить в Президиум Ассоциации на утверждение новую редакцию Стандарта, в котором отразить указанные дополнения до 7.02.2023 г.

Решили:

- поручить Методическому органу Ассоциации подготовить и направить в Президиум Ассоциации на утверждение новую редакцию Стандарта, в котором отразить указанные дополнения до 7.02.2023 г.

Голосовали:

«За» - 4; «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

ВОПРОС 15. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОВОЙ РЕДАКЦИИ ПОЛОЖЕНИЯ О КОНКУРСЕ

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К В

В Президиум Ассоциации из Методического органа поступили изменения Положения о порядке проведения ежегодного конкурса «Кадастровый турнир» среди кадастровых инженеров саморегулируемой организации ассоциации «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»

Предложил:

- утвердить предлагаемые изменения

Решили:

- утвердить новую редакцию Положения о порядке проведения ежегодного конкурса «Кадастровый турнир» среди кадастровых инженеров саморегулируемой организации ассоциации «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»

Голосовали:

«За» - 4, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Председатель:



К.В. Лавренов

Секретарь:



Д.Н. Бондаренко

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

17 (сентябрь) лист 05

Генеральный директор СРО
«Кадастровые инженеры юга»
Г.Д.Высокинская

